SMLOUVA O NÁJMU POZEMKU

Město Libušín, se sídlem Hálkova ul. čp. 140, Libušín, IČ: 0023 46 30, zast. panem Ing. Vladimírem Eichlerem, starostou města, na straně jedné jako pronajímatel

a

na straně druhé jako nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

smlouvu o nájmu pozemku

I.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti pozemkové parcely č. 628 o výměře 1 150 m^2 zapsané na listu vlastnictví 10001 pro město a katastrální území Libušín, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno (dále jen „pozemek").

II.

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy.

III.

Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav pronajatého pozemku, že si tento pozemek osobně dobře prohlédl a že ho v tomto stavu přijímá za podmínek stanovených touto smlouvou do svého nájmu.

IV.

Nájem podle této smlouvy se uzavírá na dobu neurčitou a počíná běžet dnem podpisu této smlouvy.

V.

1. Roční nájemné za užívání pronajatých pozemků činí 1,-Kč za pozemek parc. č. 628. Celková výměra pronajatého pozemku činí 1 150 m^2, takže celkový roční nájem za předmět nájmu činí 1,-Kč.

2. Nájemce bude platit nájemné za každý kalendářní rok, tj. od 1.1. do 31.12. příslušného kalendářního roku, v celkové roční výši 1,-Kč vždy nejpozději do každého 31. ledna příslušného roku předem.

3. Nájemné podle předchozího odstavce bude nájemce hradit v hotovosti na Městském úřadě v Libušíně

VI.

1. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět jakékoli stavební úpravy nebo jiné úpravy trvalého charakteru na pronajatých pozemcích.

2. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu přenechat pronajaté pozemky ani jejich část do užívání jiné osoby, a to ať už ve formě podnájmu, sdružení či ve formě jakéhokoli jiného vkladu užívání nebytových prostor do podnikání.