

Z á p i s

z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva Města Libušín
konaného dne 26. června 2013 v 17:30 hod. v sále budovy Nábřežní 15, Libušín

Starosta města přivítal všechny přítomné na 15. veřejném zasedání Zastupitelstva Města Libušín, které se koná dne 26.6.2013 od 17:30 hod.

Jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a jednání se na jeho počátku účastnilo 9 členů, což znamená, že je usnášení schopné.

Omluveni: MUDr. Blanka Bláhová a Ing. Tereza Součková

Přítomni: dle prezenční listiny
Zapisovatel: Ing. Martin Štěpánek

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu podány žádné námitky.

Návrhová komise: p. Michal Hora a Ing. Antonín Tolkačev

Kdo souhlasí s návrhovou komisí ve složení: p. Michal Hora a Ing. Antonín Tolkačev

Souhlasí	9
Nesouhlasí	0
Zdržel se hlasování	0

Návrhová komise byla schválena ve složení: p. Michal Hora a Ing. Antonín Tolkačev

Ověřovatelé zápisu: p. Tomáš Náprstek a p. Václav Souček

Kdo souhlasí s ověřovateli zápisu ve složení: p. Tomáš Náprstek a p. Václav Souček

Souhlasí	9
Nesouhlasí	0
Zdržel se hlasování	0

Ověřovatelé zápisu byli schváleni ve složení: p. Tomáš Náprstek a p. Václav Souček

Na začátek jednání připomněl starosta města Ing. Vladimír Eichler, že diskuze bude probíhat ke každému bodu okamžitě, nikoli na závěr. Materiály k jednotlivým bodům byly s předstihem všem členům zastupitelstva doručeny. V průběhu týdne byli všichni informováni o tom, že bude projednáván jeden bod navíc k původně stanovenému programu. Současně došlo ke změně bodu č. 2, kdy paní Pivarčiová (žadatelka o koupi pozemku) odstoupila od záměru koupě pozemku parc. č. 578 v k.ú. Libušín s tím, že v současnosti nemá finanční prostředky na zakoupení pozemku a navrhla prozatím formu pronájmu. Starosta proto navrhuje vyjmout tento bod z programu a místo něho zařadit bod týkající se Návrhu Dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě mezi Obcí Stehelčevy a Městem Libušín. Jedná se o činnost obecní policie. Následně vyzval přítomné, zda má někdo ještě nějaký dotaz? Bez dotazu. Poté přečetl návrh program veřejného zasedání zastupitelstva města.

Program zasedání:

1. Záměr pořízení pozemku pod chodníkem v lokalitě Důl Libušín

2. Návrh Dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě mezi Obcí Stehelčeves a Městem Libušín
3. Prodej pozemku parc. č. 724, o výměře 36 m², v k.ú. Libušín
4. Prodej pozemku parc. č. 727, o výměře 28 m², v k.ú. Libušín
5. Prodej pozemku parc. č. 729, o výměře 2 m², v k.ú. Libušín
6. Plánovací smlouva – vybudování komunikace a chodníku v lokalitě Důl Libušín
7. Informace o rezervním fondu Mateřské školy Libušín
8. Různé

Má někdo ještě jiný návrh k programu zasedání?

Nikdo nemá další návrh

Kdo souhlasí s programem dnešního zasedání?

Souhlasí	9
Nesouhlasí	0
Zdržel se hlasování	0

Program zasedání byl schválen.

1. Záměr pořízení pozemku pod chodníkem v lokalitě Důl Libušín

Starosta města připomněl, že byl v roce 2001 vybudován nový chodník v lokalitě Dolu Libušín na pozemku Středočeského kraje. Již v té době žádal správce, Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje, o převedení tohoto pozemku do vlastnictví Města Libušín. Na tuto žádost nebylo odpovězeno. V současné době byla žádost vznesena opět. Středočeský kraj požaduje stanovisko města o tom, že město požaduje převzetí pozemku s tím, že tato věc bude projednána a schválena zastupitelstvem města. V 17:40 hod. se dostavila členka zastupitelstva paní Martina Břehová. Starosta vyzval k diskuzi. Nikdo nevznesl žádnou připomínku.

Kdo je pro schválení záměru pořízení pozemku pod chodníkem v lokalitě Důl Libušín parc. č. 2311/3, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 2311/1 v k.ú. Libušín?

Souhlasí	10
Nesouhlasí	0
Zdržel se hlasování	0

Zastupitelstvo města schvaluje záměr pořízení pozemku pod chodníkem v lokalitě Důl Libušín parc. č. 2311/3, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 2311 v k. ú. Libušín.

2. Návrh Dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě mezi Obcí Stehelčeves a Městem Libušín

Předmětem Dodatku je navýšení ceny za služby spojené s činností Obecní policie Stehelčeves. Navýšení činí cca 10%. Starosta vypracoval rozvahu za druhou část uplynulého roku (6 měsíců) a první část roku stávajícího (6 měsíců) a seznámil s ní přítomné. Dále upozornil, že v loňském roce město zažádalo o navýšení počtu odsloužených hodin pro letošní rok. Při porovnání obou zmíněných pololetí jsou náklady srovnatelné (II. pol. roku 2012 – 124.840,- Kč a I. pol. roku 2013 – 131.000,- Kč). Rozpočet na celý rok 2013 činí 331.000,-

Kč. Následně pak dal prostor pro diskuzi. RSDr. Pokorný – Kam jdou finance utržené z pokut? Odpověď – Obecní policii Stehelčeves. Starosta uvedl příklad na přestupkové agendě, kterou městu vykonává na základě veřejnoprávní smlouvy Magistrát města Kladna. Stejně tak je příjemcem pokut za přestupky magistrát. Obecní policie podává každý měsíc zprávu o činnosti včetně vyúčtování za jednotlivé položky. Zvláštní požadavky z naší stany jsou vždy plněny. Ing. Tolkačev – Jaký je dopad na působení policie? Službu vykonávají v různých denních i nočních hodinách v nepravidelných cyklech. V současné době je požadováno, aby byla zvýšena četnost služby v odpoledních hodinách, protože se množí případy popíjení alkoholických nápojů na veřejnosti v místech OZV zakázaných. RSDr. Pokorný je proti navýšení ceny služeb pro obecní policii s tím, že její činnost již několikrát kritizoval. Na činnost policie vznikla rozsáhlá diskuze trvající cca 45 minut. Zapojili se i občané, kteří navštívili VZZM. Bylo vzneseno několik dotazů a prezentováno několik názorů na řešení bezpečnostní situace, jako např. Kolik je vybráno na pokutách, kolik činí navýšení v Kč, kolik si účtuje policie na ujetý kilometr apod. dvě hodiny působení policie denně je nedostatečné, zavedení kamerového systému, porovnání služeb a cen se složkami městských a obecních policií v okolních městech a obcích, provedení výběrového řízení na novou policii, zřízení vlastní městské policie, oslovit Městskou policii Kladno, vypracování statistiky kriminality a na jejím základě provést hodnocení policie apod. Na tyto dotazy starosta města věcně a jasně odpovídal, případně osvětlil jejich legislativní stránku. K podnětům vysvětlil jejich kladné i záporné stránky. V 18:15 hod. se dostavil člen zastupitelstva pan Václav Došek. Mgr. Dubravská doporučuje, aby starosta oslovil zástupce městských a obecních policií v nejbližším okolí, zjistil jejich podmínky a provedl porovnání, s nímž by seznámil zastupitelstvo města na jeho příštím zasedání. Jinými slovy řečeno – odložit tento bod na příští zasedání zastupitelstva města, kdy bude možno rozhodnout, zda schválit Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě mezi Obcí Stehelčeves a Městem Libušín, nebo učinit kroky k novému výběrovému řízení na služby nové obecní nebo městské policie. V 18:18 hod se dostavila členka zastupitelstva paní Věra Portužáková. Starosta přislíbil, že získá maximální množství informací k tomu, aby bylo možno na příštím zasedání zastupitelstva rozhodnout, buď o schválení Dodatku č. 2, nebo o učinění dalších kroků k výběrovému řízení na služby nové policie.

Zastupitelstvo města požaduje doplnění informací k Dodatku č. 2 Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi Obcí Stehelčeves a Městem Libušín a posouvá tento bod na další zasedání zastupitelstva města.

3. Prodej pozemku parc. č. 724, o výměře 36 m², v k.ú. Libušín

Starosta připomněl, že na uplynulém zasedání zastupitelstva města seznámil přítomné s tím, že při kontrole pozemků byly zjištěny malé drobné kousky pozemků, které nebyly nijak převedeny nebo prodány a městu jsou v současné době k nepotřebě. Jedná se o pozemky parc. č. 724, 727 a 729 v k.ú. Libušín uvedené v bodech 3, 4 a 5 programu. U těchto pozemků byl schválen záměr jejich prodeje. Tento záměr byl řádně vyvěšen na dobu určenou zákonem. Ke koupi se přihlásili pouze původní žadatelé. Do jedné části pak spojil hlasování k bodům 3, 4 a 5. Poté předal slovo místostarostce paní Šmolíkové, která přítomné seznámila s žádostmi podanými k odkoupení předmětných pozemků a s tím, kde se pozemky nachází. Dále pak navrhla cenu prodeje ve výši 100,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady na převod pozemků budou hradit žadatelé. Do diskuze se přihlásil Ing. Tolkačev s tím, že město kupuje pozemky za 200,- Kč/m² a prodává za 100,- Kč/m², s čímž nesouhlasí a navrhuje ceny prodeje a nákupu sjednotit. Paní Břehová upřesnila, že cena 100,- Kč/m² byla cenou nejnižší, a to pouze u malých pozemků. V jiných případech byly pozemky prodávány za cenu

150,- Kč /m². Navrhuje proto cenu 150,- Kč/m². Vzhledem k tomu, že se sešly tři názory na cenu, nechal starosta hlasovat nejprve o výši ceny za pozemky.

Kdo je pro, aby se předmětné pozemky prodali za cenu 100,- Kč/m²?

Souhlasí	4
Nesouhlasí	6
Zdržel se hlasování	3

Kdo je pro, aby se předmětné pozemky prodali za cenu 200,- Kč/m²?

Souhlasí	1
Nesouhlasí	10
Zdržel se hlasování	2

Kdo je pro, aby se předmětné pozemky prodali za cenu 150,- Kč/m²?

Souhlasí	9
Nesouhlasí	2
Zdržel se hlasování	2

Kdo je pro schválení prodeje pozemku parc. č. 724, o výměře 36 m², v k.ú. Libušín, panu Vilému Kvapilovi a paní Haně Kvapilové, bytem [redacted], Libušín, za cenu 150,- Kč/m²?

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 724, o celkové výměře 36 m², v k.ú. Libušín, panu Vilému Kvapilovi a paní Haně Kvapilové, bytem [redacted], Libušín, za cenu 150,- Kč/m².

4. Prodej pozemku parc. č. 727, o výměře 28 m², v k.ú. Libušín

Kdo je pro schválení prodeje pozemku parc. č. 727, o výměře 28 m², v k.ú. Libušín, panu Ing. Milanu Soukupovi a paní Aleně Soukupové, bytem [redacted], Libušín, za cenu 150,- Kč/m²?

Souhlasí	10
Nesouhlasí	3
Zdržel se hlasování	0

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 727, o výměře 28 m², v k.ú. Libušín, panu Ing. Milanu Soukupovi a paní Aleně Soukupové, bytem [redacted], Libušín, za cenu 150,- Kč/m².

5. Prodej pozemku parc. č. 729, o výměře 2 m², v k.ú. Libušín

Kdo je pro schválení prodeje pozemku parc. č. 729, o výměře 2 m², v k.ú. Libušín, panu Ing. Milanu Soukupovi a paní Aleně Soukupové, bytem [redacted], Libušín, za cenu 150,- Kč/m²?

Souhlasí	10
Nesouhlasí	3
Zdržel se hlasování	0

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 729, o výměře 2 m², v k.ú. Libušín, panu Ing. Milanu Soukupovi a paní Aleně Soukupové, bytem ~~Černá Škola Brzáků 714~~, Libušín, za cenu 150,- Kč/m².

6. Plánovací smlouva – vybudování komunikace a chodníku v lokalitě Důl Libušín

Smlouvu mezi Městem Libušín a společností Kompens s.r.o. byla zaslána všem členům zastupitelstva města s dostatečným časovým předstihem. Jedná se o společnost, která by měla vystavět místní komunikaci včetně chodníků a inženýrských sítí na pozemku parc. č. 2365/2 v lokalitě Důl Libušín. Výstavba bude provedena na vlastní náklady a poté bude dílo bezúplatně převedeno na Město Libušín.

Kdo je pro schválení plánovací smlouvy uzavřené mezi Městem Libušín a společností Kompens s.r.o., se sídlem Severozápadní III 365, Praha 4, na vybudování obslužné komunikace a inženýrských sítí na pozemku parc. č. 2365/2 v k.ú. Libušín?

Souhlasí	12
Nesouhlasí	0
Zdržel se hlasování	1

Zastupitelstvo města schvaluje plánovací smlouvu uzavřenou mezi Městem Libušín a společností Kompens s.r.o., se sídlem Severozápadní III 365, Praha 4, na vybudování obslužné komunikace a inženýrských sítí na pozemku parc. č. 2365/2 v k.ú. Libušín.

7. Info rezervní fond Mateřské školy Libušín

Starosta seznámil přítomné s tím, že tato věc byla projednána radou města a vzhledem k tomu, že se jednalo o převod vyšší částky finančních prostředků do rezervního fondu Mateřské školy Libušín, považoval za vhodné přenést tuto informaci i na zasedání zastupitelstva města. Mateřská škola Libušín hospodařila v roce 2012 se ziskem 101.530,- Kč. Zisk byl vytvořen z ušetřených prostředků dotace Města Libušín ve výši 80.658,- Kč, která byla určena na výměnu okna na schodišti mezi sklepem, přízemím a 1 patrem (nerealizováno), celkovým šetřením na drobných opravách a z vybírané úplaty za předškolní vzdělávání ve výši 20.872,- Kč. Tato finanční rezerva byla vytvořena za účelem uhrazení projektové dokumentace „Zahrada v lese – les v zahradě“. Rada města souhlasila s převodem výše zmíněné částky do rezervního fondu MŠ. Vypracování výše zmíněné projektové dokumentace bylo uhrazeno v měsíci únoru letošního roku. Starosta předal slovo ředitelce Mateřské školy Libušín paní Věře Portužákové, která velmi podrobně seznámila přítomné s celou problematikou týkající se toku finančních prostředků ve spojitosti s realizací akce „Zahrada v lese – les v zahradě“.

Elektronická aukce na dodávky energií pro občany

Starosta informoval přítomné o tom, že se na něho obrátila společnost, která realizuje elektronické aukce na dodávky energií pro občany. Tímto se obrátil na zastupitelstvo, zda této společnosti poskytne město prostor na provedení prezentace. Z diskuze vyplynulo, že bude poskytnuta místnost na provedení prezentace s tím, že město v této akci nebude figurovat jako garant akce.

Občanské sdružení Libušínský spolek přátel historie, o.s.

Jednání zastupitelstva města se zúčastnili i 3 zástupci občanského sdružení Libušínský spolek přátel historie, o.s.. V diskuzi seznámili přítomné s problematikou pořádání uplynulých dvou ročníků Festivalů historie a s představou pořádání těchto akcí v budoucnosti v případě, že budou jejich pořadateli. Zástupci sdružení se dále pak chtěli ujistit o tom, zda je s jejich OS počítáno při pořádání dalších ročníků. Z další diskuze vyplynulo, že vedení města nemá námitek k tomu, aby byla Libušínská bitva pořádána občanským sdružením Libušínský spolek přátel historie, o.s.. Starosta nabídl, že je možno tuto spolupráci zahrnout do smlouvy.

Vzhledem k tomu, že program zastupitelstva města byl vyčerpán, požádal návrhovou komisi o přečtení usnesení.

Po přečtení usnesení byl vznesen z řad návštěvníků dotaz, zda je možno do dalšího zasedání zastupitelstva zařadit bod týkající se problematiky ulice, v níž bydlí. Starosta odpověděl, že taková možnost existuje s tím, že buď tuto problematiku popíší a ve formě žádosti podají na Městský úřad Libušín, nebo tento bod zařadí do programu zastupitelstva prostřednictvím některého ze členů zastupitelstva města, případně problematiku přijdou prokonzultovat na město přímo se starostou, který ji zařadí do programu zastupitelstva.

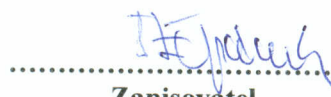
Na závěr poděkoval starosta všem přítomným za účast.



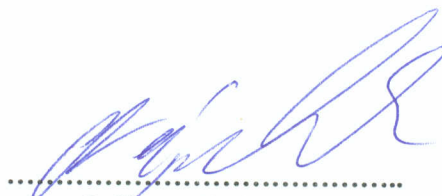
.....
Ověřovatel zápisu



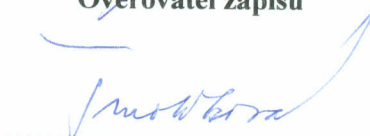
.....
Starosta



.....
Zapisovatel



.....
Ověřovatel zápisu



.....
Místostarosta